

解放碑中央商务区2025年“城市合伙人”沙龙举行

深度解码“党建温度” 激活楼宇经济“发展热度”CBD 路径

本报讯（记者 袁侨僊）5月20日，解放碑中央商务区2025年度“城市合伙人”主题沙龙活动在重庆来福士举行，深度解码“党建温度”激活楼宇经济“发展热度”的CBD路径。区委常委、常务副区长邓光怀，区委常委、组织部部长包茹华出席。

此次沙龙由解放碑中央商务区党工委与成都锦江春熙路时尚活力区党工委

联合主办，活动以“成渝TALK 楼宇党建引领楼宇经济的CBD表达”为主题。

现场，来自成渝两地的政府部门代表、行业协会精英、重点楼宇运营商、企业高管等30余位嘉宾，围绕“楼宇党建如何引领成渝楼宇经济进入新西南5.0时代”“楼宇党建如何撑高楼宇经济天际线”“楼宇党建助力楼宇经济奏响政企互动共鸣曲”三大核心话题展开交流，从

“将支部建在楼上、建在云端”的组织创新，谈到“春熙·楼小助”和“解小忧”楼宇党建品牌；从如何构建“党建搭台—管委会联动—企业唱戏”的生态闭环，谈到让“党建引领”从“纸面”落到“账面”、从“窗口”走进“心里”……在一个多小时的主题对话和自由交流中，政企学研嘉宾分享经验、输出观点，碰撞智慧，用党建的“红色密码”解锁楼宇的“经济动能”，共

绘成渝双城核心商圈高质量发展新蓝图。

近年来，解放碑中央商务区党工委坚持打造“成渝双城联动·解朝双核联片·党群政企连心”党建IP，以楼宇党建作为加强楼宇经济的重要抓手和主攻方向。下一步，解放碑还将与成都春熙路深度联动，助力解放碑2025年全面建成西部首个GDP、社零“双千亿”中央商务区。

在消费升级与投资转型的双重机遇下，抢占赛道、创新动能成为中央商务区发展的核心课题。作为全国首批示范步行街和重庆国际消费中心城市核心区，解放碑中央商务区正以“楼宇党建+”模式破题，打造“党建强、楼宇兴、商圈活”的生态闭环，积极探索可复制、可推广的“解放碑方案”。

在2025年度“城市合伙人”主题沙龙上，政企学研嘉宾以“成渝TALK 楼宇党建引领楼宇经济的CBD表达”为主题，共绘成渝双城核心商圈高质量发展新蓝图。

从领航到赋能 解码楼宇经济5.0时代

在组织创新与技术赋能双轮驱动下，楼宇党建引领楼宇经济从“1.0物理空间整合”到“5.0数智生态共生”，发展密码究竟是什么？来自重庆戴德梁行、成都市楼促会等的相关嘉宾在分享中指出，成渝楼宇经济生态已从1.0时代的物理空间整合，发展到5.0时代的数智生态共生。解放碑应通过党建引领整合各方资源，推动区域集中、创新集约、产业集聚、企业集群、要素集成，形成“一个总部就是一个集群、一栋楼宇就是一个园区”“上下楼就是上下游”的垂直CBD，以“有限空间”创造“无限可能”，不断撑高楼宇经济发展天际线。

从KPI到GDP 打造“空中富矿”新范式

结合当前楼宇经济面临的机遇挑战，如何通过党建共建、资源共享、大事

听城市合伙人解读 “党建+”赋能楼宇经济“高能方程式”



解放碑中央商务区2025年“城市合伙人”沙龙。 记者 王 欢 摄

共议、协同治理等形式，推动楼宇经济向高空求发展、用空间增效益，打造“空中富矿”？来自重庆英利国际、成都中海商业的“城市合伙人”分享了“党建+楼宇经济”的创新案例。

他们建议，建立解放碑—春熙路党组织引领下的跨区域协作机制，通过组织联建、资源共享、服务联动、资源联引的“四联”机制，消解要素流动的“制度温差”，构建发展的“价值公约数”。同时，发挥政企党员在改革攻坚、技术创新、产业升级等方面的先锋模范作用，推动党建资源转化为招商信息流、企业服务链、产业生态圈，真正让党建“组织力”转化为楼宇“生产力”，实现“党建红”与“经济强”的同频共振。

从出圈到出彩 构建政企协同新生态

当楼宇经济从“增量扩张”转向“存量焕新”、从“规模建设”迈向“价值运营”，楼宇党建正成为转型升级的核心引擎。

来自重庆环球金融中心、成都市楼促会等的嘉宾分别分享了楼宇党建服务的新模式，并重新定义楼宇经济的价值维度。数字赋能实现楼宇资源“一图统管”、企业需求“一键响应”；生态重构实现以“产业链长制”串联上下游，构建“党建+产业链”智慧共生体；价值再造将楼宇空间从“租赁载体”升级为“产业赋能平台”，让每平方米释放出乘数效应。

展望成渝双城核心商圈 楼宇党建联创联建新路子

近年来，解放碑中央商务区党工委坚持打造“成渝双城联动·解朝双核联片·党群政企连心”的党建IP。

硬件上撑高发展天际线，通过提速建设万象新华、重庆日月光中心等一批高端地标，提档升级重庆时代广场、重庆大都会东方广场等一批重点载体，提质盘活重庆世贸大厦等一批存量楼宇，政企协作招引世界500强企业、行业龙头、法人总部等机构，打造一批总部经济、现代金融、专业服务、高端商业特色产业楼宇，新增高品质产业空间100万平方米，培育亿元税收楼宇30栋，让解放碑始终成为现代产业高地、财富实力的象征。

软件上优化发展新生态，以新时代“红岩先锋”变革型组织为抓手，在全市率先发起成渝双城核心商圈党群共建，“解”难护企等10支“解”字头志愿服务队彰显活力；建成投用国贸、WFC党群服务中心等一批标志性党建阵地；涌现出一批优秀基层党组织、先进典型等。

下一步，解放碑还将与成都春熙路深度联动，创新探索全国示范智慧商圈楼宇经济数字底座共建、重点楼宇星级服务标准认定、双城产业楼宇招商协同、入境消费友好型商圈消费场景“一站式、两地玩”等新路子，助力解放碑2025年全面建成西部首个“双千亿”中央商务区。

记者 袁侨僊



在川渝人社合作工作中表现突出 区就业和人才中心获通报表扬

创先争优 看渝中

本报讯（记者 姚延洋）日前，川渝人社合作联席会议第十一次会议召开，对在川渝人社合作工作中表现突出的40个集体、60个人予以通报表扬。区就业和

人才中心榜上有名。

自川渝人社合作工作开展以来，渝中区与成都市锦江区、青羊区签订合作协议，与成都市金牛区建立人力资源和社会保障合作关系，积极开展各类线上线下引才活动，加速推进两地企业互融互惠。截至目前，渝中区与锦江区、青羊区、金牛区联合开展“民营企业招聘月”“重庆大学暨‘智汇

锦江·才聚渝中’双城人才招聘会”等线上、线下招聘引才活动51场次，累计组织5700余家企业，提供13.4万余个就业岗位。区就业和人才中心充分利用“重庆智能就业平台”、汇博人才网、就业服务驿站等线上线下平台，大力拓展川渝两地企业用工招聘信息收集渠道，累计为2200余家成都企业发布就业岗位7.5万余个。

第七届西洽会启幕 渝中10余家企业参展 签约金额7亿元

年底被纳入重庆市离境退税“即买即退”试点商店。根据相关政策，境外旅客在门店消费后，只需现场完成离境退税申请单开具、签署服务知情同意书与信用卡预授权，即可直接领取退税款现金。门店还设置了购物指引及退税流程指南，进一步优化服务体验。

目前我市共有3家离境退税“即买即退”试点商店，千叶眼镜位列其中。展会现场，企业通过图文展示政策亮点，并安排专员进行“一对一”讲解，帮助观众更直观地了解相关流程。除跨境服务外，千叶眼镜还展示了智能眼镜、光学眼镜、太阳镜、渐进片等产品，涵盖功能性与日

城水相依 人水相亲

大家面前。

据悉，近年来，区住房城建委在岸线建设过程中坚持把“亲水步道”串起来，把“腹地与滨江”连起来，高标准推进项目实施。截至目前，长江左侧储段、菜储段、菜园坝片区、黄沙溪片区贯通工程

竣工开放，8.8公里长江岸线全面贯通，不少区域已从原来的泥巴路，蝶变为花开遍地、满眼绿色的亲水步道。朝天门片区工程，以及嘉陵江侧大溪沟、李子坝、化龙桥等3个贯通工程正加速推进，建成一段、开放一段，尽早让老百姓享受建设成果，力争今年年底实现渝中全域19.1公里岸线高水平贯通。

市总工会来渝中调研劳模和工匠人才 创新工作室建设及工会阵地建设工作

本报讯（记者 晏艳辉）5月19日，市总工会一级巡视员韩瑞碧，市总工会党组成员、副主席程国家带队中心城区片区总工会来渝中调研劳模和工匠人才创新工作室建设工作及工会阵地建设工作情况。区人大常委会副主任、区总工会主席卫强陪同调研。

调研组来到人民小学，实地参观学校新时代高质量发展成果展、杨浪浪劳模创新工作室，认真聆听学校发展历史，听取工作室和重庆教师职业技能成长基地建设情况汇报。调研组充分肯定学校劳模工作室的建设成效，并表示要大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，发挥好劳动模范的重要作用，注重选树典型，积极营造崇尚劳动的浓厚氛围；要借助劳模和工匠人才创新工作室这个平台，深入开展劳动和技能竞赛，不断增强创新活力，搭建工匠人才成长平台，培养更多高技能人才和能工巧匠，为社会发展贡献智慧和力量。

在化龙桥红岩村社区，调研组参观了社区党群服务中心内的“书香工会·暖心驿站”，进一步了解社区工会打造的“暖心矩阵”服务运行情况，仔细询问新就业形态劳动者权益维护情况。调研组表示，工会要以职工需求为导向，充分发挥工会服务职工的主阵地作用，打造、建设好职工之家阵地，在新就业群体服务保障方面积极作为，切实为新就业群体提供贴心、便捷的服务，当好广大职工的“娘家人”。

区总工会相关负责人表示，将以此此次调研为契机，认真梳理总结意见建议，制定切实可行的工作措施，不断推动全区工会工作迈上新台阶，为社会高质量发展贡献工会力量。



扫码关注重庆渝中 APP图文报道

深耕家校社协同育人 绘好终身学习新图景

渝中区首届家长节暨2025年全民终身学习活动周启动

本报讯（首席记者 刘 侃）5月20日，渝中区首届家长节暨2025年全民终身学习活动周启动仪式在重庆市第二十九中学（红岩村校区）举行。活动以“协力渝美好”为主题，汇聚学校、家庭、社会多方力量，共探新时代家校社协同育人新路径，共绘协同育人发展新蓝图。

市委教育工委委员、市教委副主任李劲渝，重庆开放大学副校长南旭光、谢义华，重庆医科大学副校长邱景富，副区长、区社区教育工作领导小组副组长陈平等出席启动仪式。

活动为重庆开放大学渝中学院授牌。渝中家长成长指导中心、重庆市第二十九中学、石油路小学家长代表及上清寺街道社区代表分别展示家校社协同育人典型案例，分享协同育人新理念、新经验。渝中携手成都锦江区、金牛区、武侯区社区教育学院，组建亲子共游学“步履成渝”双城访学联盟，推动两地资源共享、经验互鉴，促进两地教育协同发展。渝中区第三批家长学校获授牌，至此，全区中小学幼儿园家长学校实现全覆盖。

启动仪式后，针对不同年龄阶段的孩子家长面临的教育难题，活动分为中学、小学、幼儿园三个分会场进行研讨，形成“家校社共研共进”的生动画面。

活动周期间，渝中区社区教育学院、渝中家长成长指导中心将依托线上线下平台，开展家校社协同育人及社区教育系列活动，推动终身学习理念深入人心，为打造具有渝中经验的全国学校家庭社会协同育人实验区和“人人皆学、处处能学、时时可学”的学习型社会贡献力量。



扫码关注重庆渝中 APP图文报道

区领导走访调研保险机构

（上接1版）依托中新互联互通项目、自贸试验区等开放政策叠加优势，创新保险服务方式，打造个性化保险产品、改善保险业发展环境，持续助力“险资入渝”“渝企出海”，让渝中保险业发展和服务水平在全市“走在前、争一流”。要聚焦整合区内外优质金融资源，全面拓展企业合作空间，发挥龙头企业“定海针”作用，推进上下游、大中小企业整体配套、协同发展，形成“串珠成链、汇链成圈、集圈成态”的金融保险业发展格局，为渝中乃至全市金融产业发展注入新活力、提供新范例。

织密“平安护考网” 打造“暖心服务链”

（上接1版）接下来，渝中各保考成员单位将加强协调沟通，联合开展“净化涉考网络环境”“打击销售作弊器材”“净化考点周边环境”“清理整顿涉考培训机构和助考中介”“打击替考作弊”5个专项行动，综合治理考试环境，营造良好考试氛围，确保2025年高考、中考安全平稳有序。