

中国式现代化在改革开放中不断推进
在改革开放中开辟广阔前景央媒
市媒
看渝中

“中国式现代化，民生为大。”

作为重庆母城、都市极核、品质半岛、首善之区，渝中区正以“15分钟高品质生活服务圈”为关键抓手，通过党建引领、需求牵引、数字赋能，积极探索超大城市现代化治理新路子。从石油路街道二普小区的“一站式”综合服务体，到全区推进构建“多圈融合、多中心布局”的开放式生活服务圈格局，渝中以细致入微的社区“微更新”，有效撬动了全域治理的“大格局”。

这里，居民出门15分钟，生活样样有；这里，数字赋能成为基层治理的“智慧引擎”；这里，政府、市场、社会协同共治，让幸福触手可及。

聚焦一个社区

看二普小区的“一站式幸福”

清晨7点，72岁的陈婆婆刚出小区门，就在重庆牧有货乡村振兴惠民体验中心买到新鲜的米面、鲜肉；上午10点，外卖小哥李柯在暖“新”食堂以“8荤4素11.9元”的“骨折价”饱餐一顿；下午3点，年轻妈妈张女士带着孩子到“岩上时光”图书馆参加亲子阅读活动；傍晚6点，社区居民王大爷在“健康驿站”做完免费血压检测，顺路去社区超市采购……在石油路街道二普小区，居民的一天被嵌入“15分钟幸福圈”里。

二普小区的幸福样本，源于石油路街道对“15分钟高品质生活服务圈”的深度探索。社区充分运用闲置办公用房，引入企业投资360万元，打造集社区食堂、健康驿站、创业孵化间、暖“新”驿站、“春晖暖”社区基金加油站等为一体的“渝邻汇”社区综合服务体。同时整合石油路文化服务中心、社区党群服务中心、群山老年大学等资源，“串珠成链”打造出多个服务设施互相补充、有机融合的综合服务设施群，居民生活便捷度和幸福感显著提升。

“社区合伙人”模式的市场化运营，是二普小区综合服务体实现微利可持续发展的关键密码。通过“公益+低偿+市场”模式，社区邀请餐饮、医疗等单位担任“社区合伙人”，将商业利润的20%注入“春晖暖”社区基金池，用于公益慈善项目，增强社区造血功能。这种“政府引导、市场运作、社会参与”的模式，既保障了服务质量，又破解了资金难题，形成“服务—收益—公益”的良性循环。（下转2版）

按下幸福『直达键』
渝中解锁十五分钟新生活“学、查、改、立、融”一体推进
以作风建设新成效开创发展新局面

渝中扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育

本报讯（首席记者 李一）渝中全面贯彻中央、市委部署要求，研究安排全区学习教育，明确任务分工，推动深入贯彻中央八项规定精神学习教育扎实开展、走深走实。

《渝中区开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育重点工作五色施工图》精准出炉，明确重点事项清单，细化具体任务和时间节点，并动态更新完善图谱，直观呈现“干什么、怎么干”的工作路径，做到任务要求“一表清”。

区级层面组建工作专班，建立定期调度、工作直报点等15项工作机制；各部门、单位组建专班或明确专门力量，形成一体联动、协同高效的工作格局，确保学有质量、查有力度、改有成效……

深入贯彻中央八项规定精神学习教育（以下简称“学习教育”），是巩固深化学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

主题教育和党纪学习教育成果、纵深推进全面从严治党的重要举措，是密切党群干群关系、巩固党的执政基础的必然要求，是推进中国式现代化的有力保障。自学习教育开展以来，渝中以高度的政治自觉、思想自觉、行动自觉，加强研究谋划，迅速启动部署，有力有序推进，引导广大党员干部锤炼党性、提高思想觉悟、密切党群干群关系，推动学习教育入脑入心、见行见效。

入脑入心、见行见效的背后有以上率下的坚持。区委常委会班子抓自身、带全区，制定开展学习教育带头学习研讨、带头查摆问题等7个方面、17项工作安排，为全区各级党组织高标准推进学习教育示范打好了样。

入脑入心、见行见效的背后有制度的护航。区级层面建立“一把手”工作机制，指导各级党（工）委、党组主要负责同志切实担负起“第

一责任人”责任，既带头抓好自身学习教育，又通过定期研究、联系调研等方式督促领导班子其他成员履行“一岗双责”，一级做给一级看、一级带着一级干。

入脑入心、见行见效的背后还有施策的精准。除了运用读书班、青年理论学习小组、谈心谈话等制度、载体，突出抓好年轻干部、新提拔干部、关键岗位干部学习教育，还将学习教育有关内容纳入中青年干部培训班一班、科级领导干部进修班等主体班教育，助推学员进一步锤炼党性、明辨是非、增强定力。

把学和做结合起来、把查和改贯通起来、把破和立统一起来，也是渝中在推动学习教育持续走深走实中的一以贯之。不仅采取理论中心组领学、读书班专题学、党支部研学、结合教育培训集中学、用好红色资源现场学、线上线下自主学等“六学联动”方式，

推动广大党员干部学深学透，将学习教育融入日常、抓在经常，将作风建设融入到服务群众、推动发展之中，让群众感受到学习教育带来的新气象、新变化。同时，盯紧问题细查严改，对照“2个问题清单”，用好“八张问题清单”、纪检监察、巡视巡察、审计、信访等途径全面检视梳理，既找共性问题也找个性问题，既查作风问题也查思想问题，建立查摆问题清单，谋划开展集中整治，推动即知即改、立行立改。

作风建设永远在路上。渝中将继续以一锤接着一锤敲、一抓到底强作风的坚定决心，不断提高政治站位，强化组织领导，坚持聚焦主题、简约务实，坚持把“学、查、改、立、融”等任务一体推进、融入日常、抓在经常，高质量开展好学习教育，真正让中央八项规定精神内化于心、外化于行，以作风建设新成效引领保障高质量发展。

走在前 争一流 | 奋力谱写中国式现代化重庆篇章渝中精彩一页

渝中两案例入选
2024年度重庆市文化建设领域改革发展最佳实践案例创先争优
看渝中

本报讯（首席记者 李一）5月8日，市委宣传部通报2024年度重庆市文化建设领域改革发展最佳实践案例。由区委宣传部牵头，市委宣传部、市教委协同参与的《守正创新探索“立体化”思政教育体系改革》，由市委网信办牵头、渝中区等协同参与的《网上“枫桥经验”的市域实践》入选2024年度重庆市文化建设领域改革发展最佳实践案例。

据了解，2024年度重庆市文化建设领域改革发展最佳实践案

例选树旨在鼓励先进，进一步在全市营造改革创新、唯实争先的浓厚氛围，更好推动“一地创新、全市共享”。根据《重庆市改革发展最佳实践案例选树推广办法》，经组织申报、严格评选和重庆市改革发展最佳实践案例选树委员会研究同意，确定10个案例为2024年度重庆市文化建设领域改革发展最佳实践案例、5个案例为提名案例。

其中，《守正创新探索“立体化”思政教育体系改革》案例建立大中小学纵向有效衔接、“校家社”横向协同发力的“立体化”思政教育体系。打造全市首批大中

小学思政课一体化重点建设共同体，入选教育部人文社科重点研究基地重大课题“大中小学思政课一体化建设与新时代德育研究”实验区。开发家长全员课程、社会实践课程500余节，纳入教育部“全国学校家庭社会协同育人实验区”。思政“云校”辐射9省1市200余所学校，“行走的思政课”品牌获中央宣传部部刊《宣传工作》刊介和央视《新闻联播》专题报道。

《网上“枫桥经验”的市域实践》案例构建了“双网格”联动感知体系、协同处置体系、服务群众体系、精准传播体系等“四大

工作体系”。依托全市6.2万个基层线下网格，建立7.5万个“线上网格”、2万个“行业网格”、1万个“熟人网格”，覆盖近1000万人，实现从网下“走村入户”到网上“进圈入群”，走进走实网上群众路线，打造新时代网上“枫桥经验”，高效赋能基层治理。“双网格”改革项目入选2024年重庆市改革创新成果。

扫码关注重庆渝中
APP图文报道

老旧建筑焕新颜

张家花园项目配套公共空间将于今年6月投入使用



改造后的张家花园。

记者 王欢摄

关注重点工程建设

本报讯（记者 王欢）位于大溪沟街道人和街的张家花园城市更新项目，原为民国时期历史建筑群，曾因年久失修长期闲置。如今，这里有何变化？

近日，记者来到张家花园城市更新项目，走在青砖步道上，两旁经过修葺的百年建筑与现代生活场景交相辉映。

“项目于2024年底完工，配套的书吧、健身房、共享厨房等公共空间将于今年6月投入使用。”据渝中区城市发展集团相关负责人介绍，2021年9月，该公司通过自筹资金启动张家花园城市更新项目改造，秉持“留、改、建”理念，在1.4万平方米的建筑空间内，以“以旧做旧”工艺保留青砖灰瓦、木构花窗等历史元素，同时植入现代化居住功能。项目规划保障性租赁住房168套（间），建筑面积0.86万平方米，

（下转2版）

全市首个住宅项目通过“一码管地”实现“三证同领”
渝中“马上就办、办就办好”跑出加速度

本报讯（记者 李传芳）5月8日，记者从区规划自然资源局获悉，渝中“国听九山·见山台”项目地块顺利通过“一码管地”成交，企业在交地现场同时领到建设用地规划许可证、土地不动产权证和建设工程规划许可证，成为全市首个通过“一码管地”实现“三证同领”的住宅用地项目。

“对企业来说，时间就是效益，现在3个证的手续合并办理，相比之前节约2个多月时间，审批提速对我们企业而言绝对是一大利好。”“国听九山·见山台”项目负责人谈起项目规划审批手续办理时连声称赞，不仅办证时间大幅压

缩，环节大量减少，拿证时间缩短，也意味着整个工期都会大幅提速。

据悉，该住宅项目实现“三证同领”，靠的是“一码管地”。此项服务是市规划自然资源局推出的重要改革举措，通过全流程土地供给管理，实现交地与办证“零时差”，同步取得“三证”，实现“交地即交证”“拿地就开工”。

（下转2版）

