“大国基理”网络主题宣传活动（重庆站）在我区启动

20家央媒市媒 聚焦基层治理现代化“渝中实践”

本报讯　（记者　李　一）基层强则国家强，基层安则天下安。4月20日，由中央网信办网络传播局主办，市委网信办、人民论坛网承办的“大国基理”网络主题宣传活动（重庆站）媒体见面会在我区举行。

市委网信办副主任吴勇军出席，市委网信办二级巡视员、市互联网行业党委副书记魏春主持，区委常委、宣传部部长邹晓宇参加。

见面会上，市委组织部、市委政法委相关职能处室负责人分别围绕全市党建统领基层治理情况、平安重庆建设情况作系统介绍，专家代表、西南政法大学政治与公共管理学院院长周振超围绕重庆创新举措完善基层治理体系进行专业解读。媒体代表立足公众关切进行提问互动。

“重庆站采访活动将紧紧围绕党建统领基层治理的探索创新和实践成效展开。”吴勇军介绍，为期4天的时间里，来自人民网、央视网、中国社会科学网等20家中央重点新闻网站、理论网站和重庆市属新闻网站的记者、编辑，将奔赴渝中、江北、巴南等8个区县，深入基层治理一线开展调研采访，运用新技术新手段推出一批深度报道、融媒精品和互动产品，强化矩阵联动、渠道贯通、立体传播，多方位、多角度、多层次报道展示重庆建立现代基层治理体系、以高效能治理护航现代化新重庆建设的新探索新实践新成效。

作为“大国基理”网络主题宣传活动（重庆站）的首站，采访团首先开启了对“首善之区、服务高地、品质半岛、人文渝中”的调研采访和宣传报道之旅。邹晓宇说，近年来，渝中充分展现“母城”担当，以“首善标准”聚焦高效能治理，深化基层党建“六项行动”，实施党建引领基层治理“五大工程”，完善党建工作、经济生态、平安法治、公共服务四大基层治理工作体系，激活了基层治理“一池春水”，为“大国基理”提供了鲜活的渝中样本。期待采访团以独特的视角、鲜活的语言和生动的影像，推出一系列有深度、有厚度，更有温度的好作品，全景式报道渝中的精彩治理实践。

会后，采访团一行随即走进渝中区诉调对接·速裁中心、桂花园新村基层社会治理示范街区、渝中区群防督察队，实地采访了解渝中基层治理现代化的探索与实践，通过宣传报道讲好渝中故事。

扫码看《渝中新闻》视频

第五届中新金融峰会渝中签约项目12个　合同金额96亿元

强化合作“加速度”　注入发展“新动能”

本报讯　（记者　袁侨偲）4月20日至21日，第五届中新（重庆）战略性互联互通示范项目金融峰会（以下简称“中新金融峰会”）举行。我区在本届中新金融峰会期间，共签约重点项目12个、合同金额96亿元，更好激发市场主体的交易活力、有效释放金融开放的强烈信号、提升西部金融中心主承载区的发展能级。

据悉，此次签约聚焦服务国家战略，紧盯中新互联互通项目、西部陆海新通道建设、西部金融中心建设等重大战略，聚焦务实金融合作，新招引为各行各业提供安全、便捷的新型“非接触式”“数字化”公证服务模式及供应链金融服务的“渝贸宝”项目，落地创新投融资渠道的重庆城市更新基金项目等，着力打造一批具有辨识度的金融合作成果和亮点。此外，当前重庆文旅市场火爆，重庆渝中母城文化发展有限公司、重庆银行洪崖洞支行持续实施文旅贷项目，将着力破解中小微文化和旅游企业融资难题，助力全区文化和旅游产业高质量发展。

扫码关注重庆渝中APP图文报道

ACCA（特许公认会计师工会）华中区总监朱晓云

推动金融领域人才建设 促进中新高质量合作

本报讯　（记者　廖　松）4月21日，第五届中新（重庆）战略性互联互通示范项目金融峰会举行了圆桌讨论，来自ACCA（特许公认会计师工会）的华中区总监朱晓云进行了发言。

朱晓云表示，ACCA长期以来都尤为关注可持续发展相关议题，近几年也聚焦绿色金融领域的发展，并积极参与其中。绿色金融作为企业可持续发展之路上的重要环节，将为企业带来维持运营的低成本资金，并成为企业提升竞争优势的强大引擎。

朱晓云说，绿色转型不仅意味着产业结构的转变，也将会带来人才能力需求的变化。当前，各企业中的绿色金融人才能力仍存在缺口。为此，ACCA全新开发了可持续发展证书（ACCA Certificate in Sustainability for Finance）和气候金融（Climate Finance）课程以支持广大财会专业人士帮助自身企业制定结构良好，且能规避风险的可持续发展计划和绿色资产组合。我们深信专业人士在驱动世界发展中起到的积极作用，并期待更多的专业人士在ACCA的帮助下发挥所长为企业和社会创造更多价值。

朱晓云表示，希望通过我们的报告、产品和培训，帮助金融行业的人才拥有更加全面和深入的知识和技能，以应对日益复杂的市场环境和业务挑战。同时，我们也希望通过与各位合作，共同推动金融领域人才建设，促进中新高质量合作，为实现共同繁荣发展贡献我们的力量。

瑞士再保险集团公共利益中国区负责人熊耀华

愿与重庆政府携手 为推动经济绿色转型作出积极贡献

本报讯　（记者　廖　松）在4月21日举行的第五届中新（重庆）战略性互联互通示范项目金融峰会上，瑞士再保险集团公共利益中国区负责人熊耀华发布了《加快完善ESG监管体系建设，推动经济绿色转型》报告。

熊耀华表示，近年来全球正加快推进低碳转型，目前已有100多个国家承诺将实现《巴黎协定》目标。在此背景下，全球各地监管部门都在积极地推动ESG发展。

重庆作为中国西部大开发的重要战略支点，处于“一带一路”和长江经济带的枢纽城市，在国家区域发展、对外开放、改革创新格局中具有独特而重要的作用。熊耀华表示，瑞士再保险研究院为重庆市加快完善ESG监管体系建设，推动经济绿色转型作了深入研究，内容包括：加快完善ESG监管机制建设，为绿色金融体系发展奠定基础，推动创建中国“低碳转型金融联盟”，促进金融业绿色转型，鼓励企业践行立足长期可持续发展的金融与营商活动，推动实体经济的低碳转型。

熊耀华表示，瑞士再保险是多个气候相关联盟的积极参与者，也是“世界经济论坛CEO气候领导人联盟”的联席主席，同时还是“联合国净零资产机构联盟”和“净零保险联盟”的共同创始人之一，致力于推动自身业务与行业的低碳转型，使世界更具韧性。瑞士再保险愿与重庆政府一起携手共进，为推动经济绿色转型作出积极贡献。

有效盘活存量资产　加快建设西部金融中心

重庆国有资产高效盘活路径研讨沙龙在我区举行

4月20日，第五届中新金融峰会在重庆和新加坡同步召开，中外嘉宾共商把握西部金融中心建设和RCEP实施的战略新机遇，共谋中新金融高质量合作新赛道。当天，戴德梁行联合渝中国有资产经营管理有限公司（以下简称“渝中国资公司”）在我区举办“有效盘活存量资产　加快构建西部金融中心——重庆国有资产高效盘活路径研讨沙龙”，聚焦重庆国有资产高效盘活路径、如何将ESG理念融入到REITs全生命周期管理、REITs发行资产培育规划等话题进行深入探讨，为助力重庆盘活存量资产、加快建设西部金融中心集思广益、建言献策。

当天，渝中国资公司与戴德梁行还就“复星国际中心写字楼物业招商运营服务”举行了项目签约仪式。下一步，双方将依托戴德梁行的本土洞察和全球化资源，为渝中商办地标注入新动能、新活力，进一步赋能产业能级提升，加快构建渝中楼宇经济发展新格局。

研讨沙龙“支招”有效盘活存量资产。　记者　何　超　摄

REITs 资产盘活的战略新工具

不动产信托基金扩容至消费类基础设施是政府从金融端促进和推动居民消费的又一配套措施和重要举措，也是我国公募REITs市场建设迈出的重要一步。经过多年的投资建设，我国在基础设施等领域形成了一大批存量资产，国有资产规模也在稳步提高。基础设施公募REITs的发行可以形成投融资的良性循环，同时进一步打通“投融建管退”的项目全周期链条。因此，利用资产证券化的方式进行融资正在成为国有企业盘活存量资产的首选。

“从2021年国内首批次基础设施公募REITs发行，截止到2023年3月底，国内共发行27支产品，发行规模超过900亿人民币，但是相对于国内庞大的资产，特别是商业不动产，这个规模尚小，还有非常大的发展空间。”中金公司投资银行部副总经理李佳霖告诉记者，REITs作为盘活存量资产的重要途径，为基础设施建设持续投入提供了保障。

李佳霖认为，REITs有助于基础设施实现自身造血、盘活存量基础设施资产，是现行地方平台最可行的市场化权益融资方式，有助于权益性工具缓解地方政府隐性债务，能够为基础设施搭建“资产上市平台”，打通基础设施资产“投融管退”路径，实现高效投资循环。

ESG理念 融入到REITs全生命周期管理

“深入商讨中国—东盟绿色金融跨境合作路径，促进标准趋同，充分挖掘重庆绿色金融改革创新试验区机遇，提出绿色金融体系改革路径，加快绿色金融发展”，也是第五届中新金融峰会的重要议题。

2022年4月，证监会发布《关于加快推进公募基金行业高质量发展的意见》，进一步引导行业总结ESG投资规律，大力发展绿色金融等。随着ESG评价体系作为企业非财务指标方面越来越受到投资者青睐，更多的REITs产品主动披露ESG报告。

戴德梁行执行董事、大中华区估价及顾问服务部咨询服务主管、大中华区可持续发展服务平台联席主管黄衍维认为，管理人提升资产的ESG管理与表现，可在直接、间接和长远等维度，为资产带来多重利好与价值。在可持续投融资趋势下，ESG表现已成为企业稳健治理结构、持续经营的象征，也是资本市场进行投融资决策参考的重要指标。同时，黄衍维从投资机构、基金管理人、监管机构、资产绩效、海外REITs ESG管理等多个维度充分论证了公募REITs重视ESG的必要性，并倡导将ESG理念融入到“募—投—管—退”全流程，助力绿色及可持续金融长足稳健发展。

未雨绸缪 REITs发行资产培育规划

基础设施REITs诞生在中国资本市场的时间较短，其准入门槛也相对较高，加强前期培育对于REITs健康发展具有重大意义。

戴德梁行重庆估价及顾问服务部技术总监刘涛伟介绍，REITs作为资本市场的新宠，其发行有严格流程及合规要求，一般分为发行规划、资产培育、发行实施三个阶段。根据REITs市场的表现，希望具备条件的发行人提前谋划筹备，做好资产培育方案。

戴德梁行重庆公司估价及顾问服务部主管王宗波认为，金融业是现代服务业的核心，随着国家双碳目标的提出，绿色金融产品越来越受到投资者关注，《重庆市建设绿色金融改革创新试验区总体方案》也鼓励银行、证券、保险、金融租赁等全国性金融机构进一步完善试验区内分支机构的绿色金融服务功能，鼓励银行保险机构建立绿色金融专业条线或部门、设立绿色特色分支机构；支持符合条件的绿色产业企业上市融资，探索实施绿色低碳企业上市“育苗”专项行动，拓展产业绿色发展融资渠道。

复星国际中心 打造5G时代国际金融中心新标杆

复星国际中心作为重庆百年金融的发祥地——解放碑中央商务区的地标性超5A甲级写字楼，坐拥解放碑五一路金融街端口门户，集高端智慧办公、时尚活力商业、休闲文化旅游于一体，项目所处地雄踞五大热门景点中心，毗邻罗汉寺、长江索道等超高人气打卡地标，交通便捷，与千厮门大桥、东水门大桥连接“两江四岸”，形成客流高地。

在加快构建西部金融中心的战略进程中，复星国际中心业主渝中国资公司承担全区重大产业投资任务，负责国有资本、特色商业街区、产业载体投资运营发展，实施市场化运营基金、股权、债权，运用所持有国有资产，整合转化产业投资资本，引领和培育符合渝中高质量发展所需产业的区内重点国有企业。作为西南区域拥有全生命周期业务线的商业地产咨询服务机构，戴德梁行重庆公司深耕本地市场23年。目前，戴德梁行在重庆本地的在管项目面积超过16万平方米，2022年累计促成资产管理项目招商租赁面积超过5.93万平方米，近三年在重庆服务的企业总量超过100家，具有创新的服务理念和专业的管理策略。此次，渝中国资公司与戴德梁行携手推动复星国际中心写字楼物业招商运营服务，致力于将复星国际中心打造成为重庆市5G时代国际金融中心新标杆。　记者　李传芳

我区开展防范电信网络诈骗专项宣传活动

为群众守好“钱袋子”

本报讯　（记者　廖　松）4月19日，由大坪街道主办的防范电信网络诈骗专项宣传活动在莲花国际广场举行，通过形式多样的宣传活动，给群众带来一堂生动的“反诈课程”。副区长、区公安分局局长朱荣堂出席。

活动由区公安分局、市反诈骗中心、区反诈骗中心指导，邀请了中国建设银行渝中大坪支行、中国农业银行渝中大坪支行、中国工商银行渝中大坪支行、中国浦发银行大坪支行等金融机构参加。

打快板、说相声、快速问答……活动现场，民警们用群众喜闻乐见的方式，面对面向群众宣传反诈知识。同时，现场还通过发放宣传手册等方式，让大家对如何辨别诈骗、遇到诈骗怎么应对等有了更深了解。

活动现场，数百名市民观看了演出。“表演很生动，内容很有用！”家住七牌坊社区的居民余贤群表示，看新闻知道近些年电信诈骗、网络诈骗很多，提高警惕很重要，这次宣传让自己进一步了解了反诈知识，回家后也会提醒家人，共同筑牢反诈“防火墙”。

全力推动绿色金融改革创新试验 贡献绿色金融“渝中方案”

（上接1版）绿色金融保障措施更加完善，通过注重高位统筹协调推进，建立数字化绿色金融基础设施，营造一流营商服务环境，助力绿色金融生态持续优化。

黄茂军表示，绿色金融改革创新试验区是中国绿色金融发展的“桥头堡”，是对外交流合作的“一扇窗”。本次中新绿色金融工作组第一次会议、绿色金融论坛，就是渝中开拓绿色金融国际合作的新通道。渝中将接续发力，把绿色金融的“规划图”变为“实景图”，贡献绿色金融的“渝中方案”。

黄茂军会见杭州产连通科技张振根一行

（上接1版）希望企业充分发挥自身技术优势、资源优势，借“科技”之力，为金融服务赋能，助推辖区中小微企业加快转型升级、创新发展，为渝中金融业高质量发展贡献力量。

黄茂军表示，渝中将深入实施金融惠企政策，当好金融机构与企业的“联络员”“服务员”，全面优化提升营商环境；提质打造金融载体，扩大集聚平台服务能级，巩固提升产业集聚效应；继续用足用好产业政策，精准落实政策措施，让企业在渝中好办事、办好事、发展得好，以国际化高水平营商环境助力企业高质量发展。

张振根简要介绍了公司发展情况及未来规划，并称赞渝中独特资源优势、优质营商环境和蓬勃发展态势。他表示，将与渝中携手并肩、精诚合作，以企业自身技术优势、产业优势、规模优势等为依托，助推渝中数字经济、金融科技发展，为谱写现代化新重庆渝中发展新篇章贡献力量。

渝中区政协锦江区政协 携手助推商圈联动发展共建国际消费中心城市核心区

（上接1版）建立联络沟通机制、学习交流机制、履职合作机制、联合助推机制“四大机制”，切实在围绕中心、服务大局中发挥专门协商机构作用，助力渝中区、锦江区核心商圈联动发展。

王志宏全面介绍了渝中区位、经济、历史、城市建设等方面情况。他说，渝中区政协到锦江区政协考察交流是落实重庆市委“一号工程”、推进成渝地区双城经济圈建设的具体举措。希望锦江区政协、渝中区政协进一步加强沟通联系，及时固化协商成果，广泛开展交流合作，聚焦金融、文旅、专业服务等领域发展，积极开展联合协商、联合调研、联合视察等履职活动，为推动成渝地区双城经济圈建设贡献渝中区政协、锦江区政协的智慧和力量。

张俊国说，渝中区和锦江区在区位特点、产业发展、文化底蕴等方面有许多共同之处，具备市场共享、资源共用、品牌共塑等合作基础和优势。相信渝中区政协、锦江区政协通过不断健全完善合作机制，一定能更好发挥人民政协人才荟萃、智力密集、联系广泛的优势，为成渝地区双城经济圈建设聚智聚力。

渝中区政协还前往东门市井老成都市井文化体验街区、成都十二月市博物馆、成都远洋太古里等地考察调研。

渝中区政协副主席刘晓云、冉涛、谢果及秘书长阳玮；成都市锦江区政协副主席宋宗铭、杨小明、杨洪及秘书长李小松参加。

聚焦学校企业机关　再启思政探索之旅

（上接1版）内涵和外延进一步拓展，覆盖群体更加广泛，行走内容更加丰富，重点聚焦学校、企业、机关三个领域，推出各具特色的研学线路，“因材施教”做好思想政治工作，努力让学生在学思践悟中成长为担当民族复兴重任的时代新人，让企业职工在行走中汲取奋进力量，让机关干部在调研学习中淬炼建功立业的能力素质，持续深化校园“育人课”、办好企业“赋能课”、打造机关“先锋课”，再掀“大思政”热潮。

张远洪说，“行走的思政课”是渝中加强思想政治教育的重要载体和特色品牌，要聚焦思政、突出“行走”，组织中小学生、企业职工、机关干部真正走出教室、走出工位，在“行走”中凝聚思想伟力，在“思政”中传承红色基因。要强化统筹、彰显特色，在不同领域、不同群体中做出成效、做出特色，同时注重资源共享、形成合力，推动渝中新时代思想政治工作守正创新、再上台阶。要围绕主题、发挥作用，切实把第二季“行走的思政课”与学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育结合起来，充分发挥思想政治工作统一思想、凝聚共识、鼓舞斗志、团结奋斗的重要作用，让“行走的思政课”走得更深更实。

启动仪式后，“第二届渝中工运故事会”及“参观重庆中法学校旧址”两场示范活动同步进行。在工运先驱鲜活的故事里，在青石灰瓦镌刻的丰碑中，渝中机关干部、企业职工和学生代表一路感悟中国共产党人的初心使命，深切缅怀革命先辈，赓续红色血脉、汲取奋进力量。