

精细管理 精心服务

# 化龙桥街道高效率高标准高质量提升城市品质



本报讯（记者 廖 松）地处渝中西部的化龙桥片区,经过十余年发展,蝶变为集高档商务中心、时尚休闲、生态景观、商业集群、高端住宅于一体的国际商务区,同时,也给辖区城市管理带来了新考验。

“城市管理应该像绣花一样精细”,近年来,化龙桥街道高效率、高标准、高质量推进老旧小区改造、生态环境整治、绿化品质提升等,实现了城市有机更新。

## 改造老旧小区 全面“换芯”畅通民心

化龙桥辖区老旧小区不少,历经几十年的风雨侵蚀,很多房屋外立面局部涂料开裂、起皮、剥落,并伴有基础设施陈旧、管网老化、道路损坏等问题,不仅影响小区的整体质感,也给小区居民带来了安全隐患。

就建设新村老旧小区改造而言,涉及改造户数256户,改造面积30000平方米。通过一系列改造措施的推进,累计整治道路400余米,雨污管道700余米,刷梯步防滑漆600多平方米,新增公益设施(劳动者港湾)1处,安装防护网120个,外墙整治1370平方米,雨棚整改2300平方米,小区环境明显得到提升。

## 整治天地湖 去污堵漏居民舒心

天地湖位于化龙桥街道核心地块,属人工湖,被誉为重庆版的“莫奈花园”。该



▲华村立交桥下靓丽的绿化带。

◀改造后的天地湖。化龙桥街道供图

湖水体面积约为3.2万平方米,作为全市56个湖库保护修复工程之一,经过长期的使用,天地湖透明度降低、湖水流失及水质恶化情况加剧,湖体渗漏严重,边坡设施使用时间较长,多处腐朽破损,存在安全隐患。

经街道、开发商等多方协调和研究整治,目前天地湖的改造项目已完成,并达到水质提升、水草丰沛、水位稳定的良好亲水生态景观效果。

家住翡翠天麓小区的王女士说道:“天地湖之前湖面缩水,湖水浅得堪比游泳池,水质浑黄,时常伴有异味。现在这里真正成了一个我们休闲娱乐的好场所了。”

据介绍,下一步,化龙桥街道将常态化开展城市综合管理巡查,督促各方进一步

维护,巩固整治成果,切实提升城市管理精细化水平。

## 提升绿化品质 因地制宜管养尽心

道路绿化带是城市街头的一道靓丽风景线,发挥着净化空气、美化环境的重要作用。位于李子坝片区华村立交桥下方的绿化带区域,由于去年夏季连续高温,造成了植被枯死、黄土裸露的情况。

化龙桥街道收集现场情况,对植被受损情况进行评估,并联合相关部门制定方案落实整改。考虑到该地势采光不佳,不适合大规模种植,在听取群众意见后,综合考虑经济性与观赏性,街道决定在有光照区域种

植景观绿植,在非光照区域种植耐阴植被,例如麦冬、斑竹、八角金盘等植物,既满足经济适用性又满足绿化品质提升要求。

自去年整治提升以来,该区域已焕然一新,恢复了往日生机,满眼皆绿、过路赏花的景象。临江佳园居民们表示,如今整改后,这里鸟语花香、生机盎然,简直太好了。

化龙桥街道相关负责人表示,街道将从点滴处入手,由细微处着眼,全面提升城市品质,全力改善人居环境,让辖区更有现代范、国际范。



扫码关注重庆渝中APP图文报道

## 执法督察促进作风建设 提升执法队伍精气神

本报讯（记者 晏艳辉）日前,市城管执法总队执法督察二组在罗宾森广场对区城市管理综合行政执法支队七星岗大队进行执法督察,进一步促进城管执法队伍建设,树立渝中城管执法队伍严格规范、公正文明的良好形象。

督导组从队列操练、执法巡查展示、

执法情景模拟展示、队容风纪检查、联合执法巡查等五个方面进行督察。督导组对照标准,从规范着装、仪容仪表和标识佩戴等方面对执法队员逐一查看,对存在的着装不规范问题予以纠正;在队列操练环节,执法队员精神抖擞,昂首阔步,喊着铿锵有力的口令,展现出城管执

法队伍的精气神及严明的纪律作风;执法情景模拟展示环节设置为劝阻游摊游贩,执法人员对“商贩”占道经营破坏市容环境、影响道路秩序的行为进行耐心劝阻,让执法有温度有原则,受到督导组的肯定。

区城市管理综合行政执法支队负责人

表示,督察考核不仅是打造清正廉洁城管队伍的重要方式,也在深化城市管理工作方面发挥积极作用。下一步,区城市管理综合行政执法支队将不断强化队伍作风建设,以队伍建设标准化、执法行为规范化为重点,着力打造一支政治坚定、作风优良、纪律严明的城管执法队伍。

## 小区物业举行“设备房开放日”活动

市民点赞“智理”成效

本报讯（记者 黄清炯）“设备都有二维码身份证,一扫就知道运行状态、巡检信息,管理很规范!”“智能化程度很高,安全又便捷……”3月10日,位于化龙桥的万科翡翠天麓物业开展“万科小区设备房”开放日活动,邀请社区工作人员、业主代表、热心市民等实地参观、交流,其智慧化建设成效赢得了大家的一致好评。

在物业工作人员的引导下,大家依次前往指挥中心、配电机房、发电机房、电梯机房、消防水泵房等关键点位处,详细了解各项设施设备运行及管理情况。

据介绍,近年来,万科物业积极承担“智慧社区建设”任务,在重庆各大万科物业小区,充分利用新一代信息通信技术,通过安装网关、液位传感器、压力传感器、水浸传感器、温湿度传感器、开关量传感器、智能电表、摄像头等智能设备,为社区居民提供更加安全、便利的现代化、智慧化生活环境,推动社区基层“智理”提质增效。

对此,永嘉路专职社区民警李逢深有



「万科小区设备房」开放日活动。记者 黄清炯 摄

感触。“高空抛物是一个老大难问题,万科翡翠天麓小区属于超高楼,为避免出现这一问题,小区安装了66组超高清摄像头,可以360度无死角抓拍,起到了很好的震

慑作用。”李逢告诉记者,自摄像头启用以来,有效监管了高空抛物行为。

智能设备的妙用远不止于此。在物业指挥中心,记者看到,一个个大小不一的显

示屏上,小区各个重要安全监测要素、物业人员工作情况均清晰呈现,工作人员只需盯紧屏幕,就能做到“小区安全心中有数”。

“如果小区哪里出现了隐患,就会及时启动预警机制,并第一时间反馈给相关工作人员,进行精准处置。”该系统相关负责人举例说明,而在传统的作业模式下,维修人员每天都要巡检设备房,需要耗费大量的时间和精力。有了这个系统,可以轻松实现24小时不间断云检测,达到对各个服务小区的全时段风险管控及处理,工作效率大大提高,服务也更精准。

“设备房作为小区的硬件管理核心,是小区的‘心脏’,往往隐藏在‘隐秘’的角落,不容易被市民看到。”万科物业相关负责人告诉记者,通过开放日活动,对各种设施设备进行展示,就是为了保障市民的知情权与监督权,让物业服务更加“阳光透明”,提升业主的获得感、幸福感和安全感。

据了解,万科还将在重庆其他万科物业服务的多个小区,陆续组织开展“万科小区设备房”开放日活动。



扫码看《渝中新闻》视频

红领中心向党 争做新时代好少年

## 我区开展“我的中国梦”主题队日活动



杨浪浪与少先队员们共同学习习近平总书记给青少年的回信。记者 姚延洋 摄

本报讯（记者 姚延洋）日前,团区委、区少工委组织人民小学教育集团少先队员代表走进曾家岩50号周公馆,开展“我的中国梦”主题队日活动,党的二十大代表、人民小学校长杨浪浪带领少先队员一起学习习近平总书记给青少年的回信。

记者在活动现场看到,少先队员们通过聆听讲解,认真观看一件件珍贵的实物、一幅幅泛黄的照片,了解了以周恩来同志为代表的中国共产党人克服重重困难,坚持不懈巩固发展壮大抗日民族统一战线的历史故事,更加坚定了听党话、跟党走信心。

“习近平总书记在给江苏省淮安市新安小学少先队员的回信中写到:希望你们结合自身成长实际学好党史,以英雄模范人物为榜样,刻苦学习,树立理想,砥砺品格,增长本领,努力实现德智体美劳全面发展。”参观完后,杨浪浪带领少先队员们共同学习了习近平总书记给青少年的回信。

“我们学习了习爷爷对青少年的寄语,在我的心中埋下了一颗健康向上的种子,让我下定决心要成为一名全面发展的少先队员,不仅要勤奋学习,追求上进,还要有一颗赤子之心,热爱祖国,有远大的理想和抱负。”少先队员鲁芸汐说。少先队员田天泽表示,将好好学习,坚定听党话、跟党走的决心,争做新时代好少年。



## 我区幼儿园 2023年秋季招生开始信息登记

本报讯（记者 刘 侃）日前,区教委发布全区幼儿园2023年秋季招生通告,明确招生对象、幼儿园类别划分及招生条件、招生程序等,并就常见的招生问题为广大家长答疑解惑。目前,信息登记工作已开始,符合报名条件的幼儿监护人需登录重庆市渝中区学前教育招生信息登记系统,统一登记幼儿基本信息和入园意向。

据悉,渝中区幼儿园2023年秋季招生对象为:2019年9月1日—2020年8月31日期间出生的幼儿,身体健康可正常参加幼儿园集体活动者,即可申请2023年秋季小班学位。

幼儿园实行秋季入学,平时如有缺额,可随时补招。中大班有剩余学位的可接收幼儿插班报名,已在我区入园的幼儿原则上不再受理。开设有托班的幼儿园自行招生录取。

家长需注意:统一招生时,每名幼儿只能选择一所幼儿园;双胞胎(多胞胎)子女可在以下两种方式中任选其一进行申请,一经选定不得更改。第一种方式:以其中一名幼儿身份证号登记,进行捆绑申请(资格审查时需向园方说明),摇号结果确定多名幼儿录取与否。第二种方式:以多名幼儿身份证号分别登记,分别申请学位,独立参与摇号,以各自摇号结果确定录取与否。此外,学前教育属于非义务教育阶段,如统一招生未能申请到学位的,家长可自行联系周边幼儿园就读。



扫码关注重庆渝中APP图文报道

更多商品更大优惠更加便捷

## 重百新世纪“牵手”云闪付 开通线上购物渠道

本报讯（记者 廖 松）日前,记者从区商务委获悉,渝中重点商贸企业重百新世纪同中国银联旗下“云闪付-优惠通”平台合作,已开通购物入口,把更多便捷和实惠的购物选择送给消费者。

“开新上线,妆出美丽,大牌美妆低至25元”。“兰芝朝露防晒霜+5小瓶赠品,总价值410元,现在在云闪付下单只要152元。”“总价值390元的透明质酸嘭润洁颜膏,现在优惠价只要165元”……记者点开云闪付APP优惠通平台,在新世纪百货解放碑商都专题界面看到,不少商品正在进行让利促销活动。

据了解,本次双方的合作基于开启“异业合作”新模式,为渝中商贸企业提供更广阔的销售渠道,抢占更大市场份额。合作过程中,“云闪付-优惠通”方面将不收取平台费、提成费、宣传费等费用,切实做到了惠企让利。区商务委相关负责人表示,“云闪付-优惠通”是面向全国的销售平台,此次顺利“上架开售”为重百新世纪走向全国开拓了新的途径。

“我们借助本次活动,在云闪付上线了40余个精选的美妆护肤单品,价格上也给出了众多优惠,欢迎消费者下单购买。”新世纪百货解放碑商都相关负责人介绍,区商务委主动作为,牵线搭桥,为企业提供了更广阔的销售渠道,后续还会上线更多优质优惠商品,真诚做到“价格打折品质不打折”,让消费者买得开心、用得安心、持续动心。

## 流感高发 校园如何防控

风状态,每天定期通风换气,每次不少于30分钟。

### 三、健康教育

加强流感防病知识宣教,做自己健康的第一责任人。如学校可借助健康教育课、主题班会、校园小广播、黑板报等多种形式宣传,保持良好的卫生习惯,勤洗手,戴口罩。

### 四、良好习惯

勤洗手,戴口罩,保持良好的卫生习惯。勤通风,勤洗手,不揉搓眼睛、鼻子;咳嗽或打喷嚏时可用纸巾或手肘部遮挡。

规律作息,调整状态,保证睡眠充足、均衡饮食、适量运动和良好心态,增强机体免疫力。

### 五、主动报告

当出现发热、咳嗽、头痛、乏力症状时,应及时到医院就诊,切忌自行用药。同时将患病信息和病情进展报告班主任。

流感样病例暴发期间,根据实际情况,减少或停止学校和单位的集体活动,尽可能减少和避免与发病人员接触,避免全体或较多人员的集会。必要时可根据专家建议,参照《流感样病例暴发疫情处置指南(2018年)》采取停课和放假措施。

### 六、及时就诊

一旦出现流感有关症状,应戴口罩,尽早就诊治疗。确诊为传染病,遵医嘱,居家或住院隔离休息,不带病上课。对

于确诊为流感的学生,需体温恢复正常、其他流感样症状消失48小时后(或发病后7天且康复),提供渝中区妇幼保健院或学校所在街道社区卫生服务中心复课证明方可返校。

### 七、接种疫苗

为了在流感高发季节前获得保护,最好在10月底前完成免疫接种。如果错过时间,也可以在流行季任意时间接种。在同一个流感流行季节,已经完成流感疫苗接种的人不需要再重复接种。

(来源:渝中疾控)

